

11a-Mil Gessate - Ampio appartamento bilocale su due livelli NUOVO in Pronta Consegna. Totali mq. 102 commerciali

Gessate (Milano)

Nostra Costruzione Pronta Consegna "Residenza Milena"

Gessate (Mi) - NUOVO MAI ABITATO. Ampio bilocale Duplex di 102 mq. con cantina IN PRONTA CONSEGNA composto da ingresso in sala con cucina a vista, disimpegno, bagno e terrazzo. Al piano superiore ampia camera matrimoniale con secondo bagno e secondo balcone. Tutta la mansarda è abitabile con altezza minima di m 2.70 ed altezza massima m 3.50. con balcone. Possibilità box singolo. La palazzina è posizionata in una zona tranquilla residenziale senza traffico urbano, immerso nel verde con parchi e piste ciclabili che la circondano, ottima per chi pratica sport o lunghe camminate nella campagna, o portare a spasso il proprio cane. A 600mt da Asilo, scuola elementare e medie. A pochi passi dalla fermata bus di linea per raggiungere la metropolitana, oppure a piedi lungo la pista ciclabile. Metropolitana fermata Gessate MM2 verde a soli 35 minuti da Milano Centro. Casello autostradale Gessate, mentre a 2 km. Casello A4, strade veloci per collegamenti a Milano nelle vicinanze oltre negozi come. Centro Commerciale, Esselunga, discount e altri ancora sempre a Gessate. Vieni a trovarci.

Per le visite siamo a disposizione il sabato tutto il giorno.

Ufficio Vendite direttamente in cantiere Via Sondrio a Gessate (MI), per info: 3403949033

Visita il nostro sito anche per altre soluzioni di nuova costruzione o pronta consegna.

NUOVO PRONTA CONSEGNA
€ 178.000,00

Mansarda Abitabile Certificata 100% - Promo €. 178.000 - Prezzo da Listino €. 205.000

DATI ANNUNCIO	OFFERTA COMMERCIALE
Pubblicato il 01-07-2023	Tipo di contratto Nuovo Pronta Consegna
Riferimento 11a-mil	Prezzo € 178.000,00
Tipologia Residenziale	note prezzo Mansarda Abitabile Certificata 100% - Promo €. 178.000 - Prezzo da Listino €. 205.000
Stato immobile Pronta Consegna	

DATI GEOGRAFICI	CARATTERISTICHE IMMOBILE
Via / Piazza Via Sondrio, 39	Classe energetica D
Comune Gessate	m² 102
Provincia Milano	Vani N. 2
Regione Lombardia	Locali N. 2 / Grande e locale ottimo per persone sole o in coppia
Stato Italy	Camere N. 2
Zona Servito da mezzi Pubblici	Servizi N. 2
	Terrazzi N. 2
	Mansarde N. 1 / Abitabile con abitabilità
	Cantine N. 1 / m² 5
	Note Grande Bilocale con mansarda abitabile con terrazzino, no parti Basse

PIANI / ACCESSI	AUTO
N. Piani 2	Box m² 16 / Possibilità di box singolo o doppio
Piano di accesso 1	
Porta blindata si	
Ascensore si, fino ai box	

ACCESSORI

Riscaldamento	Si autonomo a gas metano
Citofoni	Videocitofono

Dati aggiuntivi

Spese condominiali	90/100 euro mensili
Libero	Nuovo Pronto Consegna
Trasporti e colleg.	a 20 min. a piedi MM2 Gessate, oppure a 150 mt fermata Bus di Linea fino alla Metro capolinea Gessate
Note	a 150 mt. fermata autobus di linea a 15minuti dalla metro

GIARDINI E TERRENI

Terreni annessi	
Note	Ampio parco spazio esterno comunale

Appartamento piano primo 11/A















