

7C-Air Gessate in Costruzione Vendita trilocale con terrazzo. Totali 93,50 mq.

Gessate (Milano)

In realizzazione complesso Residenziale Airone2, immersa nel verde in zona tranquilla a pochi passi dal centro, scuole e mezzi pubblici a soli 30 minuti. 3 locali composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina a vista, bagno, camera matrimoniale e cameretta con ampio terrazzo. L'appartamento è dotato di aria condizionata, antifurto con doppia tecnologia sia volumetrica interna che su infissi e tapparelle e le predisposizioni di tapparelle elettriche. Notevole l'intonaco interno a malta, l'impianto a pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria, riscaldamento autonomo centralizzato regolato da centralina come per i contatori acqua calda e fredda. Ampie vetrate con infissi laccate chiare, vetro camera basso emissivo con gas argon statificato anti infortunistica. Realizzati in laterizio no cartongesso, Videocitofoni, ottime rifiniture signorili interne degli appartamenti e condominiali con fornitura di marmo Rosa Beige. Scelta delle piastrelle scelte direttamente dal nostro fornitore, che contribuirà alla personalizzazione della Vs. casa. Tutti i giorni e il sabato compreso venerdì. Scelta di box, dai singoli ai doppi

IN COSTRUZIONE "AIRONE"; GESSATE

€ 220.000,00

PREZZO BOMBAAAA!!! PROMO PRIMAVERA, PREZZO SCONTATO A €. 220.000 . Prezzo da listino €. 248.000 Consegna ESTATE 2025

DATI ANNUNCIO	OFFERTA COMMERCIALE
Pubblicato il 01-07-2023 Riferimento 7C-Air Tipologia Cantieri Stato immobile In costruzione	Tipo di contratto In Costruzione "Airone" Gessate Prezzo € 220.000,00 note prezzo PREZZO BOMBAAAA!!! PROMO PRIMAVERA, PREZZO SCONTATO A €. 220.000 . Prezzo da listino €. 248.000 Consegna ESTATE 2025
DATI GEOGRAFICI	CARATTERISTICHE IMMOBILE
Via / Piazza Via Sondrio Località Gessate (Mi) Comune Gessate Provincia Milano Regione Lombardia Stato Italy Zona Servito da mezzi Pubblici	Classe energetica A m² 93,50 Locali N. 3 Camere N. 2 Servizi N. 1 Terrazzi N. 1 Balconi N. 1 Cantine Possibilità della cantina €. 5.000
PIANI / ACCESSI	AUTO
N. Piani 2 Piano di accesso 1 Porta blindata SI Ascensore si, fino ai box	Box Possibilità di box singolo €. 19.000 - Doppio €. 36.000

ACCESSORI

Riscaldamento	autonomo centralizzato con contabilizzatore di calore
Condizionamento	Predisposto
Impianto allarme	Predisposto
Citofoni	Videocitofono

Dati aggiuntivi

Libero	In Costruzione
Trasporti e colleg.	a 20 min. a piedi MM2 Gessate, oppure a 150 mt fermata Bus di Linea fino alla Metro capolinea Gessate
Note	a 150 mt. fermata autobus di linea a 15minuti dalla metro

GIARDINI E TERRENI

Terreni annessi	
Note	Ampio parco spazio esterno comunale

Appartamento 7/C piano Primo

















